

RENDEZ-VOUS DATAFONCIER n°8

Jeudi 9 octobre 2025



Préambule



Nouvelle plateforme utilisée pour ce webinaire.
Le logiciel impose plusieurs secondes de décalage entre la prise de parole des intervenants et la retransmission auprès des participants.
Les micros et vidéos des participants sont coupés d'office.



Merci de poser vos questions en utilisant le « **chat** ».



Important

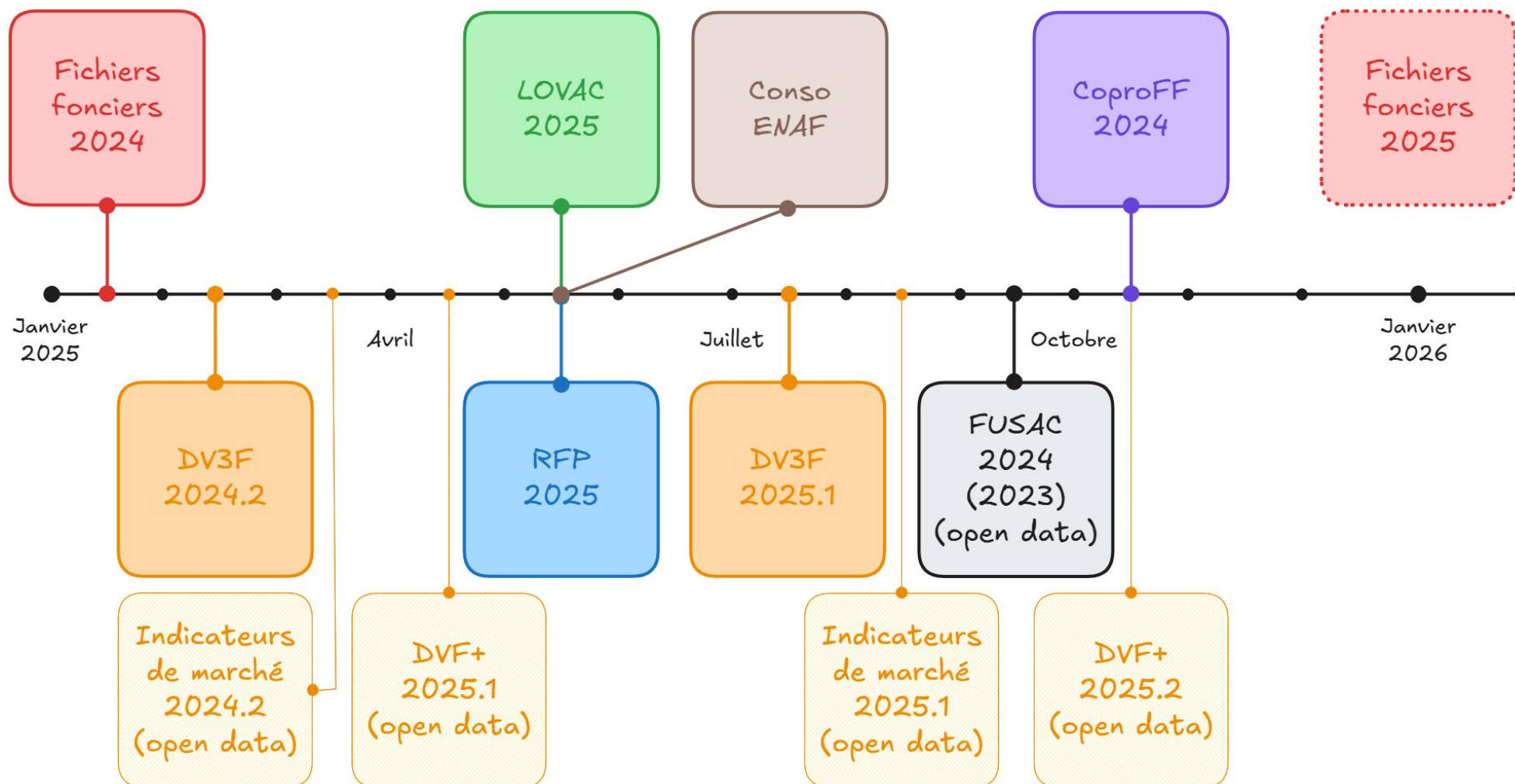
Cette session est enregistrée
et fera l'objet d'un « **Replay** »
disponible sur le site datafoncier.cerema.fr

Sommaire

- ❑ **Actualités** autour des données foncières Datafoncier
- ❑ **L'agenda** des prochains rendez-vous, évènements et formations
- ❑ Présentation : **Données foncières et observations de terrains**
Retour d'expérience du Grand Montauban
M. Sidgwick (Direction Système d'Information Géographique du Grand Montauban)
- ❑ Temps d'échange



Actualités > calendrier des sorties des données retraitées par le Cerema



Actualités > mise à jour des indicateurs de marchés issus de DV3F

❑ Indicateurs de marchés immobiliers de 2010 à 2024

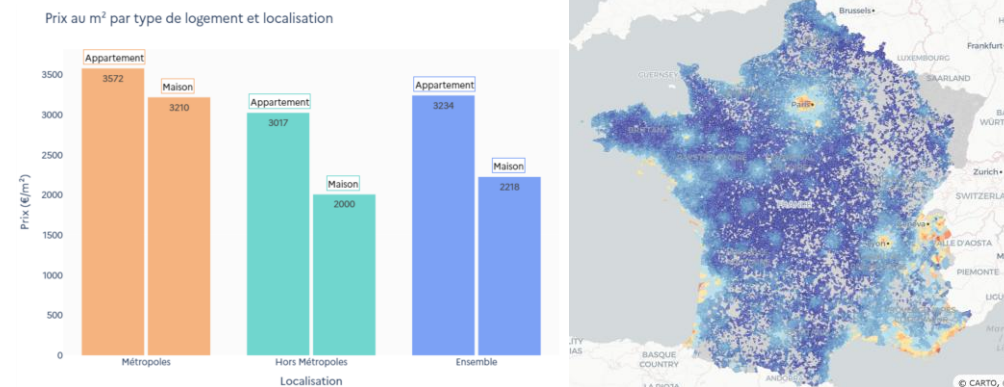
❑ Echelles géographiques : communes, EPCI, départements, régions, AAV

❑ Type d'indicateurs :

- ❑ Prix (médiane, quartile)
- ❑ Volume
- ❑ Accessibilité financière
- ❑ Rotation du parc
- ❑ Valorisation communale

❑ Disponibles en **open data**

❑ Consultable via **Dynmark** > <https://dataviz.cerema.fr/dynmark>



**Evolution des prix
Métropole d'Aix-Marseille-Provence
(EPCI)**

Prix médians (€/m²)

Année de mutation	Maison	Appartement
2020	3 754 €	2 853 €
2021	4 022 €	3 042 €
2022	4 370 €	3 282 €
2023	4 500 €	3 344 €
2024	4 267 €	3 244 €

Nb : - est affiché pour les segments de marché ayant moins de 11 mutations

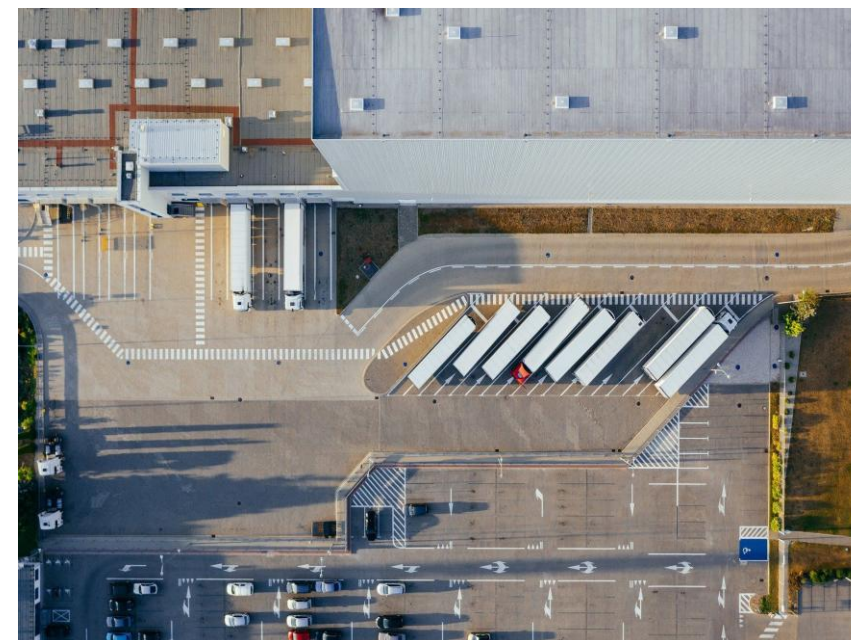
Source : DV3F

+33,3% entre 2010 et 2024



Actualités > nouveau millésime FUSAC 2024 et mise-à-jour 2023

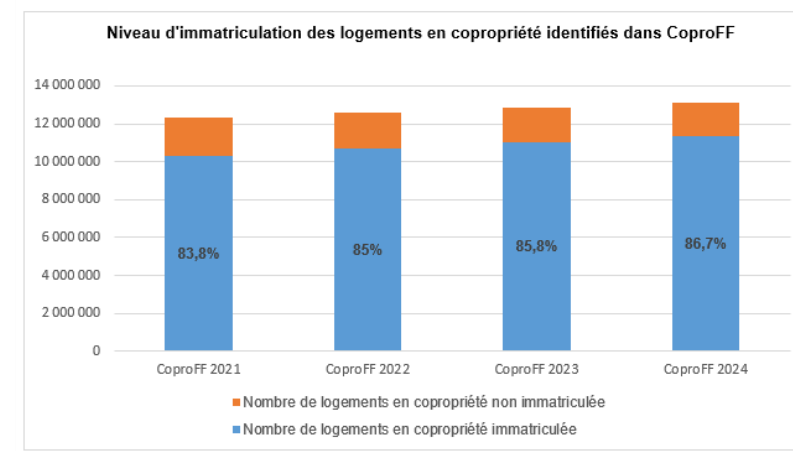
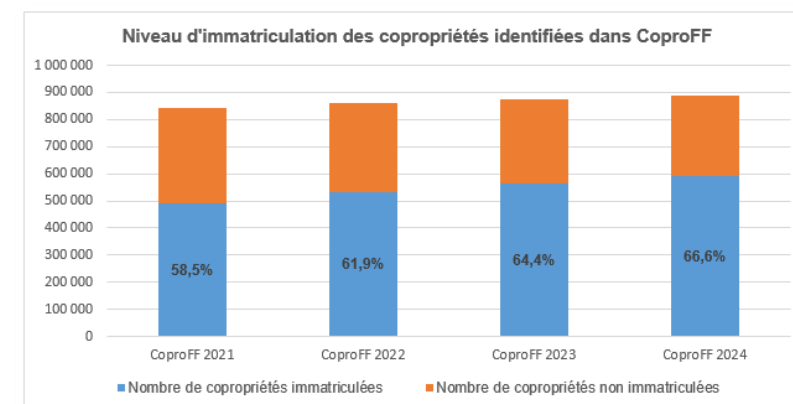
- ❑ La base du **Foncier à Usages d'Activités** permet d'initier ou de consolider des démarches d'inventaires locaux des Zones d'Activités Economiques.
- ❑ **Nouveau millésime 2024** avec amélioration de la méthodologie qui permet de mieux délimiter, qualifier et caractériser les sites d'activités, notamment en milieu urbain.
- ❑ Un partenariat avec la **Région Sud** a également permis d'affiner les caractéristiques d'environ 1500 sites.
- ❑ Le **millésime 2023** a également été retravaillé.
- ❑ Base compatible avec le **standard CNIG**.
- ❑ Diffusion en **Open Data**
 - base de données (SQL)
 - format géomatique (GPKG)
 - format tableur (XLSX)



Actualités > nouveau millésime CoproFF 2024



- ❑ **Référentiel national des copropriétés** co-produit avec l'**Anah**
- ❑ Identification des copropriétés immatriculées au **RNIC** (Registre National d'Immatriculation des Copropriétés) complétées de copropriétés non immatriculées mais identifiées à l'aide des fichiers fonciers.
- ❑ Nouveautés 2024 :
 - Nouvelles variables de surfaces, part de résidences principales et secondaires et **identifiant RNB**
 - Nouvelles **informations RNIC** relatives à la mise-à-jour du registre et aux plans pluriannuels de travaux
- ❑ Disponible pour Hexagone et DROM en **3 versions** :
 - Ayants-droit des Fichiers Fonciers : avec RNIC Open Data
 - Ayants-droit **Anah** : version complète RNIC + LOVAC
 - Dénombrement par EPCI disponible en **Open Data**



Actualités > nouveaux formats proposés au téléchargement

Version bêta

- ☐ Format « **dump sql** » maintenu
- ☐ Format SIG « **.gpkg** » incluant des feuilles de style et limité aux tables et champs principaux
- ☐ Format Tableur « **.csv** » limité aux tables et champs principaux
- ☐ Déploiement en cours des « **API** »
- ☐ Nous solliciterons prochainement **vos avis** avant de stabiliser et pérenniser ces nouveaux formats !

Que souhaitez-vous demander ?

Vous pouvez uniquement demander les données auxquelles vous avez accès au sein de la structure, dans le périmètre associé. Il n'est pas possible d'avoir plusieurs demandes en cours pour un même type de données.

Choisissez une donnée

- ☒ CoproFF
- ☐ DV3F
- ☐ DV3F simplifié (table mutation uniquement)
- ☐ Fichiers fonciers
- ☐ Fichiers fonciers non anonymisés
- ☐ LOVAC
- ☐ Référentiel Foncier Public (RFP)

Choisissez un millésime

- ☐ CoproFF - 2023
- ☒ CoproFF - 2024

Choisissez un format

- ☐ sql - Format base de données SQL à restaurer
- ☒ gpkg - Couche géographique Geopackage
- ☐ csv - Format tableur universel

Fichiers Fonciers 2025 ... à venir

- ❑ **Traitement en cours.**
- ❑ **Evolution importante !**
Comme annoncé par la DGFIP, et suite à la réforme sur la taxe d'habitation, la mise-à-jour de la variable **CCTHP**, qui permettait de qualifier le statut d'occupation d'un logement, **n'est pas maintenue !**
- ❑ À partir de 2026, les données d'occupation des logements devraient être issues du dispositif **GMBI** (Gérer Mon Bien Immobilier), dans la limite des conditions de diffusion actées par la loi.

Agenda > nos formations

- ❑ **Formation supplémentaire !**
Du 9 au 11 décembre 2025 à Lille
Formations « Savoir utiliser les Fichiers fonciers »

- ❑ Et toujours possibilité d'organiser des formations à la demande, à Lille, Aix-en-Provence ou partout en France.

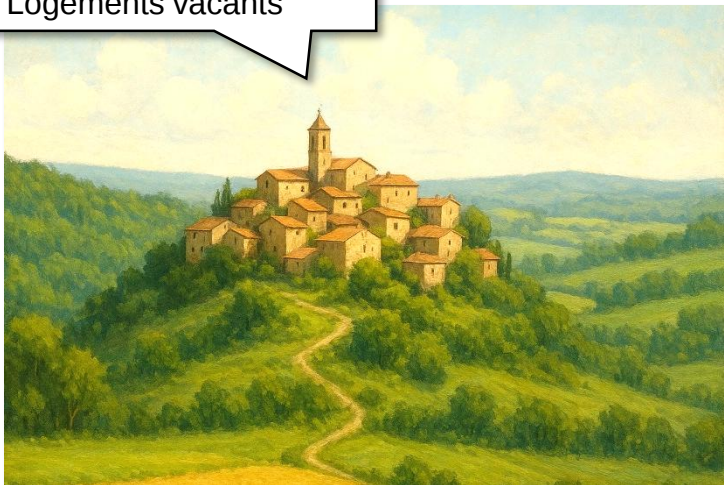


Indicateurs Logements > base communale d'origine fiscale

INDICATEURS communaux

Nombre de logements
Type de logement
Mode d'occupation
Statut d'occupation
Ancienneté
Taille
Propriétaire
Copropriété
Prix de marché
Consommation d'espace
Logements vacants

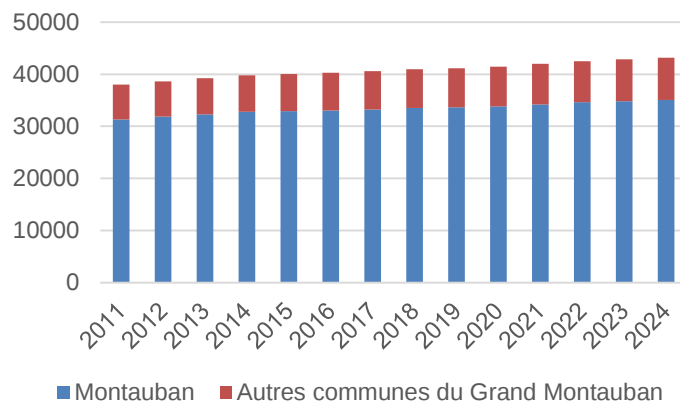
Version
bêta



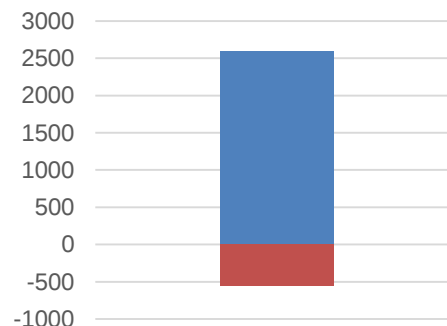
- ❑ Une série de **12 indicateurs** communaux qui synthétise des données relatives aux **logements**.
- ❑ 67 variables issues de FF, CoproFF, DV3F, ENAF, Lovac.
- ❑ Sources fiscales ≠ indicateurs Insee !
- ❑ Permet de disposer de quelques **chiffres clés** prêts-à-l'emploi.
- ❑ Ces chiffres peuvent être ensuite affinés (modalités ou géographie) à partir des « **requêtes** » partagées.
- ❑ Recherche de **volontaires** pour tester cette base > **sondage**

Indicateurs Logements > CA du Grand Montauban en 2024

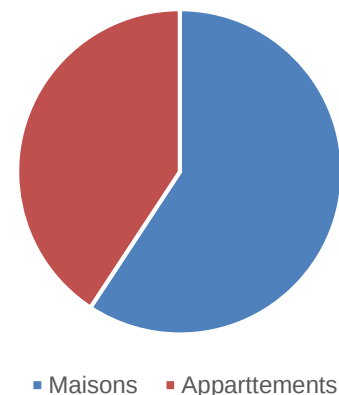
Evolution du nombre de logements (fiscaux)



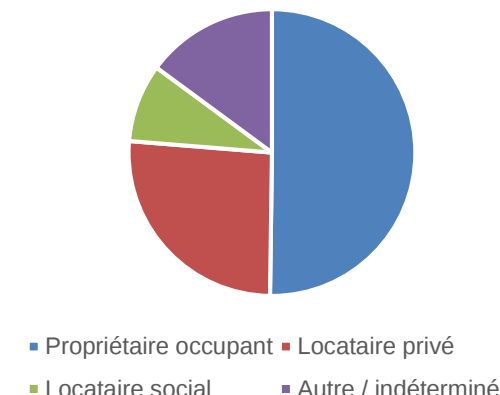
Logements apparus et disparus entre 2019 et 2024



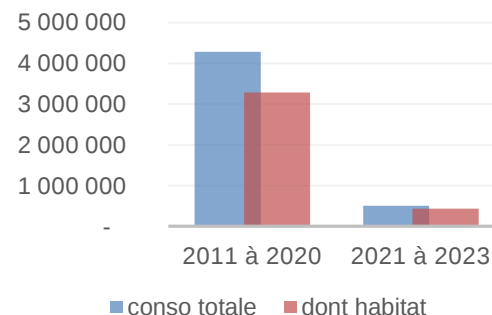
Type de logement



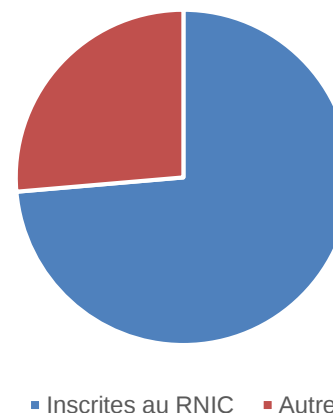
Statut d'occupation



Consommation d'Espaces Naturels Agricoles et Forestiers depuis 2011 (en ha)



Copropriétés



Ville de Montauban
(exemple en cours de consolidation)

Part de logements privés vacants depuis plus de 2 ans : 3,2 %

Surface médiane des logements : 81 m²

Transactions entre 2021 et 2023 :

3 300 logts mutations onéreuses

Prix médian 152 000 €

Prix médian /m² 1 900 €

Evolution du prix /m² par rapport à la période entre 2018 et 2020 : + 29%

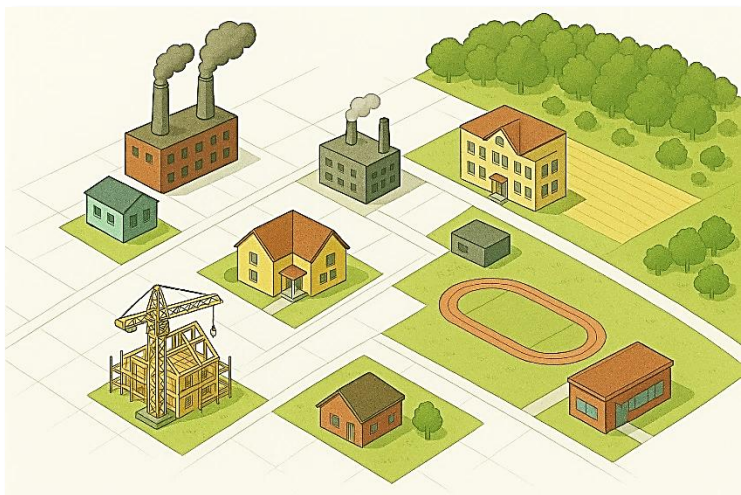


Présentation

Données foncières et observations de terrains - Retour d'expérience du Grand Montauban

Présenté par M.Sidgwick
(Direction Système d'Information Géographique du Grand Montauban)

Données fiscales x réalité de terrain



Plusieurs facteurs de décalages possibles entre les données partagées par la **DGFiP** et la situation réelle sur le terrain :

- ❑ **Cadre législatif** : données constituées pour calculer et recouvrer l'impôt. Couverture partielle et évolutive.
- ❑ **Mode de collecte** : déclarations, estimations, opérations de contrôle ou demandes de correction.
- ❑ **Décalage temporel** : situation estimée au 1er janvier année N, traitement et diffusion année N+1.

Présentation Montauban

**Données foncières et observations
de terrain**

Retour d'expérience du Grand Montauban

Rendez-vous DataFoncier

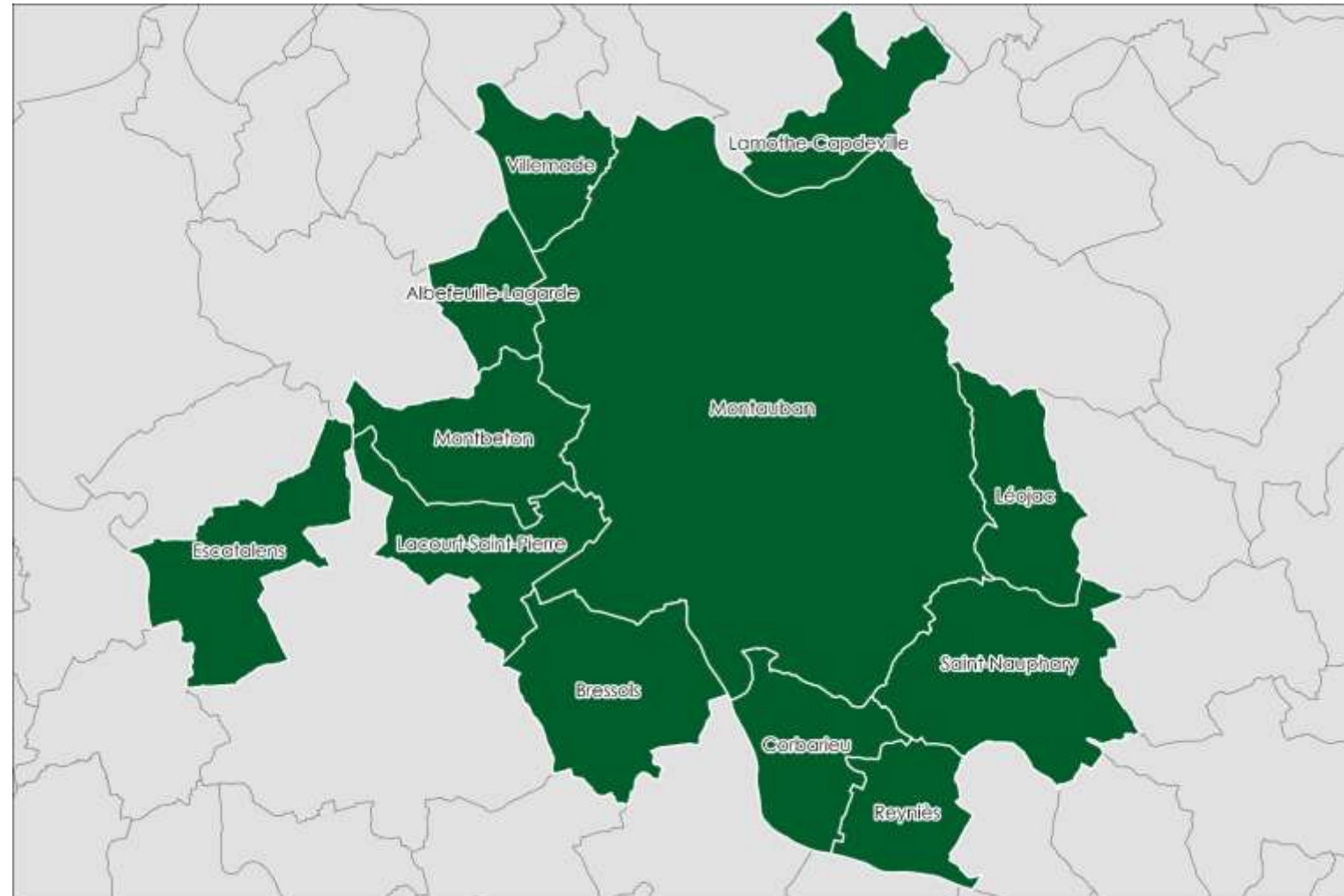
9 octobre 2025

Margot MAUROY
Mikael COMBAUD
Baptiste MOULIN
Margaux BONNARDET
Judith GRAILHE
Jonathan SIDGWICK



Introduction

- **12 communes**, 300 km²
- **81 400 habitants**, fort dynamisme démographique. (+0,6% an depuis 2016)
- **43 700 emplois**, 3 500 établissements, pôle économique majeur en Occitanie à proximité de Toulouse
- Investissement ambitieux : 46,4 millions d'€ en équipement, 42 millions d'€ pour la ville en 2025
- Projets structurants à venir: LGV, nouvel hôpital, sortie autoroute.
- Qualité de vie : équilibre habitat, nature et services.

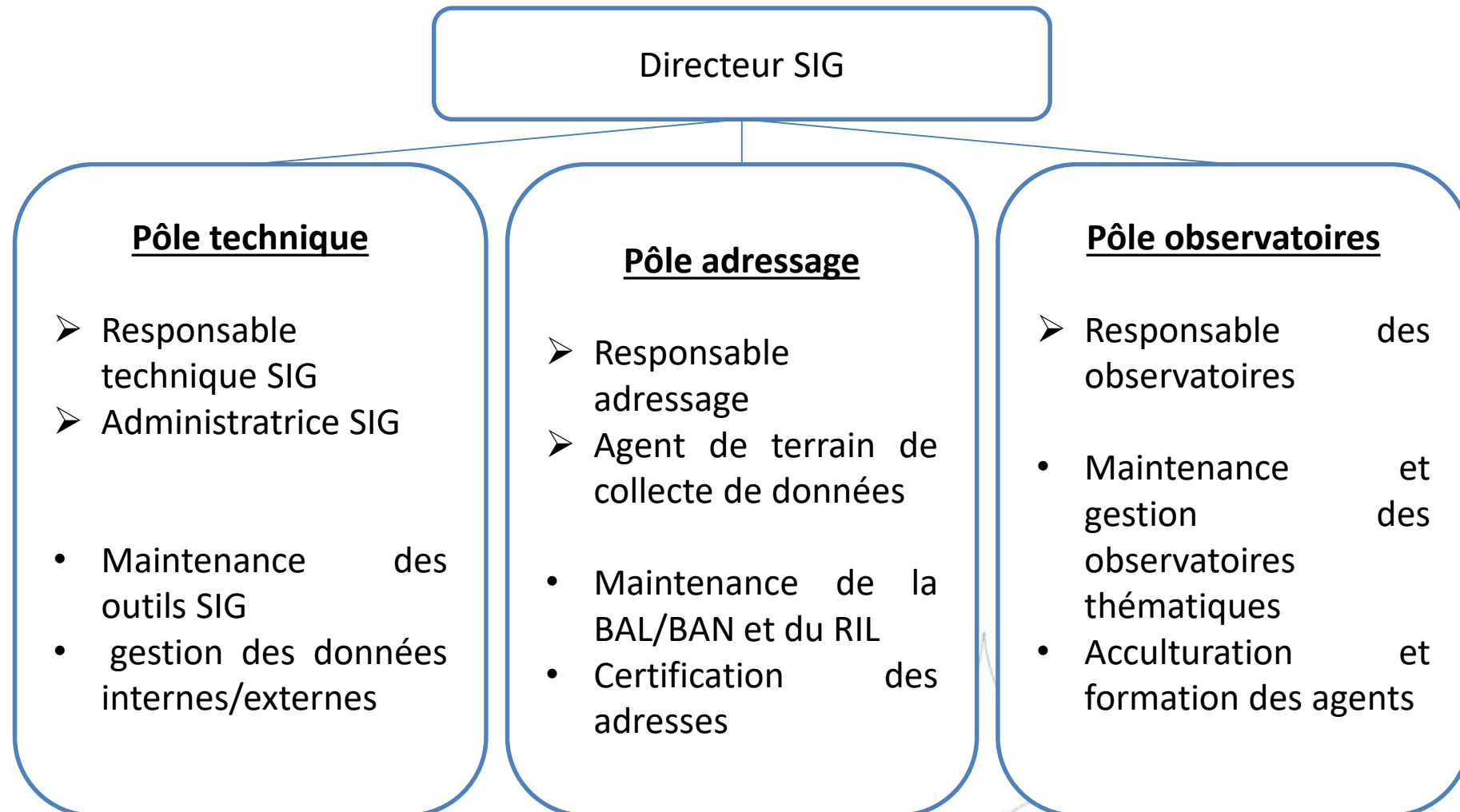


CA Grand Montauban au 01/01/2025

Introduction

Direction du SIG
organisée en 3 pôles,
avec des missions
transversales.

Chacun des pôles a
travaillé sur la qualité des
données LOVAC et de
l'invariant du local.



Sommaire

1. Les données LOVAC

- Définitions
- Notre problématique locale
- Méthodologie mise en place
- Résultats et constats

2. L'invariant du local

- Définitions
- Notre problématique locale
- Méthodologie mise en place
- Résultats et constats
- Pour aller plus loin





1. Les données LOVAC

Définitions

Données issues de sources fiscales : fichiers fonciers, taxe d'habitation avant suppression

Objectif : identifier les logements vacants à l'échelle parcellaire ou cadastrale

Selon l'INSEE ainsi que le code de la construction et de l'habitation, un logement vacant est un logement inoccupé au moment du recensement ou de la déclaration fiscale. La vacance peut être temporaire ou durable, et la donnée brute ne permet pas de distinguer ces situations.

Plusieurs cas de vacance sont distingués :

- *Logement proposé à la vente ou à la location*
- *Logement déjà attribué mais non occupé*
- *Logement en attente de règlement de succession*
- *Logement conservé mais non occupé par son propriétaire*
- *Logement en travaux ou trop vétuste pour être habité*





1. Les données LOVAC

Définitions

Source principale :

Fichiers fonciers (provenant de la DGFIP) utilisés par le CEREMA. Avant la suppression de la taxe d'habitation, la déclaration des occupants permettait d'identifier les logements vacants

Actualisation :

Annuelle, mais avec un décalage temporel.
Environ N-1

Méthode :

1. Repérage des logements déclarés comme « non occupés » au 1^{er} janvier de l'année fiscale
2. Croisement avec les informations cadastrales (parcelles, adresses, typologie des logements)
3. Intégration et traitement statistique par le CEREMA : constitution d'une base nationale harmonisée
4. Mise à disposition des collectivités sous forme de fichiers exploitables (bases LOVAC)



1. Les données LOVAC

Définitions

Limites mineures :

- Précision géographique
- Erreurs ponctuelles
- Interprétation nécessaire

Limites de types pratique / technique

Limites majeures :

- Dépendance aux données fiscales
- Décalage temporel
- Ruptures de série liées aux évolutions réglementaires depuis abandon de la TH
- Données fines (GMBI) non accessibles aux collectivités

Limites de type structurel



1. Les données LOVAC

Notre problématique locale

Sur notre territoire, la vacance des logements est une question centrale, notamment pour l'urbanisme et l'habitat.

Comment expliquer que la vacance des logements, souvent perçue comme surestimée ou gonflée par les outils statistiques, s'avère en réalité conforme à la réalité observée, et quels facteurs structurels ou contextuels permettent de comprendre ce maintien d'un niveau de vacance significatif sur le territoire ?

La vacance peut être le signe de plusieurs phénomènes :

- Dysfonctionnement du marché : *logements disponibles mais non occupés*
- Enjeu patrimonial : *bâti ancien, logements dégradés*
- Opportunité pour les politiques publiques : *mobiliser ces logements pour répondre aux besoins en habitat*





1. Les données LOVAC

Notre problématique locale

Les données LOVAC sont intéressantes et nécessaires à étudier car elles permettent de :

- **Cartographier et localiser** les logements vacants, quartier par quartier, commune par commune
- **Suivre l'évolution dans le temps**, même avec des limites méthodologiques
- **Cibler des secteurs d'intervention** pour la réhabilitation ou la revitalisation
- **Appuyer les politiques locales de l'habitat** (PLH, dispositifs d'accompagnement des propriétaires)
- **Croiser avec les observations de terrain** pour fiabiliser le diagnostic et mieux comprendre la nature de la vacance
- **Monter des observatoires** pour être en accord avec le cadre légal



Les données ne sont pas parfaites, mais elles constituent une base utile pour éclairer nos choix locaux, à condition de toujours les mettre en perspective avec nos observations de terrain et nos priorités en matière d'habitat.



1. Les données LOVAC

Méthodologie mise en place

1 Traitement et analyse des données LOVAC

- Extraction, nettoyage et traitement des données fournies par le CEREMA (via requête SQL pour mise en compatibilité avec nos outils ESRI (champs date et integer 32)
- Mise en forme et cartographie des logements identifiés comme vacants (par le pôle Observatoires)
- Vérification des évolutions d'une année sur l'autre afin de détecter des ruptures ,anomalies (par le pôle Observatoires)

2 Appui et mobilisation du RIL

- Le RIL permet de géolocaliser et fiabiliser les informations issues des fichiers fiscaux
- Il sert de référentiel pour rattacher chaque logement à une adresse et à un immeuble précis
- Cela garantit une meilleure cohérence spatiale et facilite le croisement avec les autres bases (observatoires, terrain)

3 Comparaison avec le terrain

- Réalisation de contrôles ciblés sur un échantillon de 6 rues (par l'agent de terrain)
- Réalisation d'un travail sur la vacance des logements en contactant les propriétaires sur 2 communes (service habitat)

4 Croisement avec l'observatoire de l'habitat

- Mobilisation de données locales issues de l'observatoire de l'habitat
- Ces indicateurs viennent compléter l'approche en donnant des chiffres concrets
- Ils permettent de replacer la vacance LOVAC dans une vision plus large des dynamiques de logement et de peuplement en comparant avec le RIL notamment



1. Les données LOVAC

Méthodologie mise en place

Comparaison avec le terrain

- Réalisation de contrôles ciblés sur un échantillon de 6 rues (par l'agent de terrain)
- Objectif : vérifier la concordance entre la donnée déclarée et la réalité observée
- Résultat : des écarts existent mais restent limités, ce qui confirme une certaine cohérence globale de la base LOVAC

3

Comparaison 2024

	Données LOVAC	Données collectées sur le terrain par l'agent recenseur du service SIG
A	7 logements vacants depuis plus de 2 ans 29 logements vacants au total	15 logements vacants estimés
B	17 logements vacants depuis plus de 2 ans 51 logements vacants au total	55 logements vacants estimés
C	7 logements vacants depuis plus de 2 ans 33 logements vacants au total	18 logements vacants estimés
D	0 logements vacants depuis plus de 2 ans 16 logements vacants au total	14 logements vacants estimés
E	15 logements vacants depuis plus de 2 ans 28 logements vacants au total	34 logements vacants estimés
F	12 logements vacants depuis plus de 2 ans 42 logements vacants au total	42 logements vacants estimés



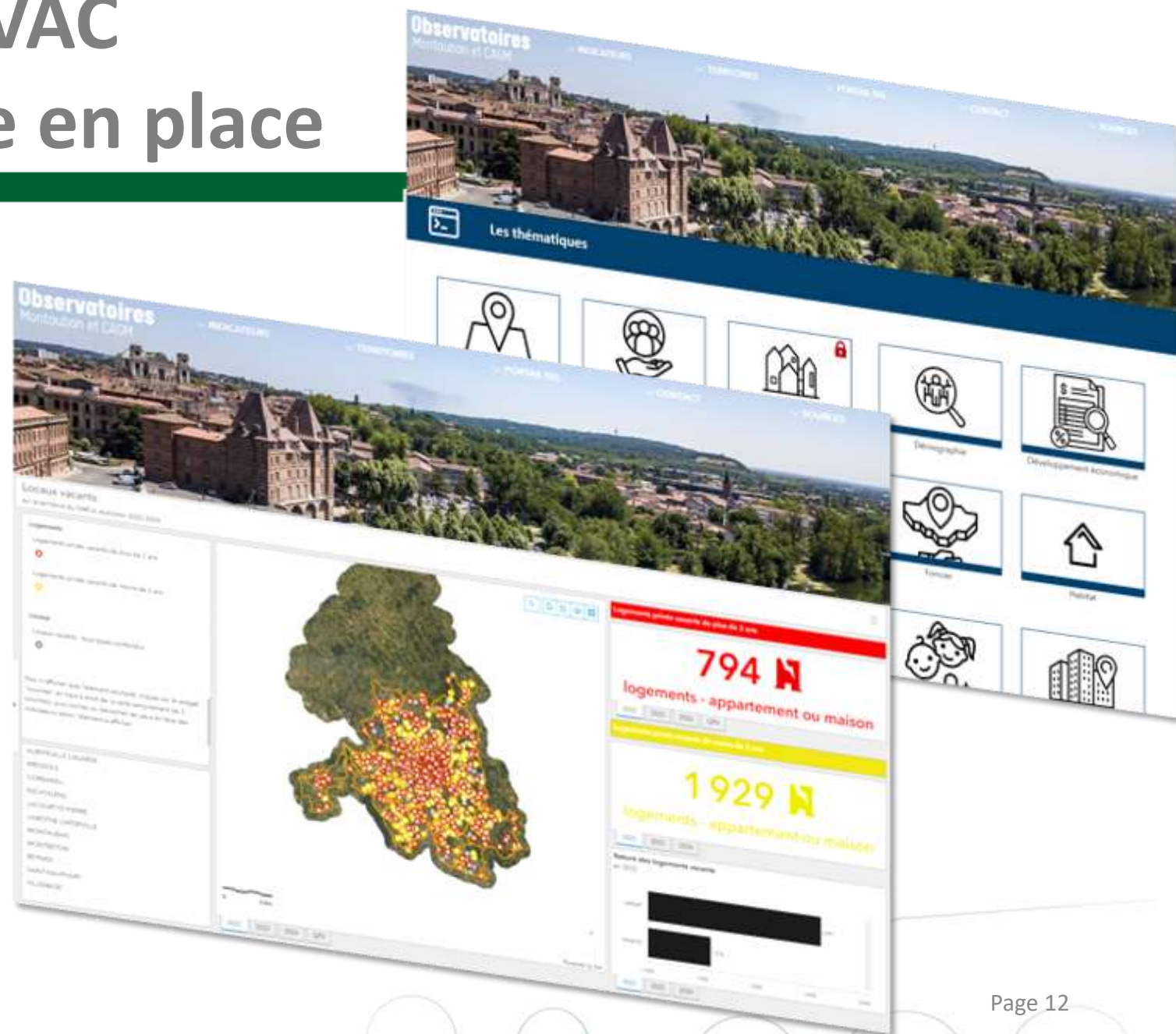
1. Les données LOVAC

Méthodologie mise en place

4

Croisement avec l'observatoire de l'habitat

- Mobilisation des données locales issues de l'observatoire de l'habitat
- Ces indicateurs viennent compléter l'approche en donnant des chiffres concrets
- Ils permettent de replacer la vacance LOVAC dans une vision plus large des dynamiques de logement et de peuplement en comparant avec le RIL notamment





1. Les données LOVAC

Résultats et constats

Tableau de non vacance déclarée – réponses des propriétaires – travail du service HABITAT sur 47 adresses



Dont 3 logements déclarés vacants (vacance structurelle et temporaire)



Dont 14 logements déclarés en location



Dont 13 logements déclarés vendus/en cours de vente



Dont 17 logements déclarés non vacants

Réticence des propriétaires à transmettre des réponses fiables, peur de la fiscalité ?



1. Les données LOVAC

Résultats et constats

1

Cohérence globale des données

- Contrairement à nos premières hypothèses, les données LOVAC ne sont pas aussi surestimées que prévu.
- Les contrôles de terrain réalisés sur 6 rues confirment une relative fiabilité de la base, tout comme le croisement avec le RIL.

2

Des écarts ponctuels mais explicables

- Quelques cas de logements déclarés vacants alors qu'ils sont occupés, et inversement.
- Ces écarts tiennent souvent à des décalages temporels (emménagements récents, logements en travaux, etc.)

3

Difficultés sur la caractérisation de la vacance

- La donnée ne permet pas d'identifier le type de vacance (temporaire, transition ou structurelle), malgré la distinction « +/- 2 ans
- Un faisceau d'indices (terrain observatoires, RIL) reste nécessaire pour affiner l'interprétation.

4

Apport des croisement avec l'observatoire de l'habitat

- Mise en lumière de secteurs où la vacance est plus marquée et durable.
- Chiffres concrets qui confortent ou nuancent la vision issue de LOVAC



Conclusion données LOVAC

A retenir :

1. Les données LOVAC constituent un indicateur utile pour suivre la vacance.
2. Elles présentent une cohérence globale, confirmée par les vérifications terrain.
3. Mais elles ont des limites (ancienneté de la vacance, rupture de série, dépendance fiscale).
4. Le croisement avec le terrain, le RIL et l'observatoire de l'habitat est indispensable pour fiabiliser l'analyse.
5. Ces données permettent de cibler les secteurs à enjeux et d'appuyer les politiques locales de l'habitat.

Sommaire

1. Les données LOVAC

- Définitions
- Notre problématique locale
- Méthodologie mise en place
- Résultats et constats

2. L'invariant du local

- Définitions
- Notre problématique locale
- Méthodologie mise en place
- Résultats et constats
- Pour aller plus loin



2. L'invariant du local

Définitions



Division de logements dans la MEL : Phénomènes de restructurations observés entre 2014 et 2023

Etude et rapport

VERLEY, Gilles | Cerema

Commanditaire : MEL. Métropole Européenne de Lille

Suite à la mise en place de l'autorisation préalable de diviser en 2019, la Métropole Européenne de Lille (MEL) a souhaité mieux appréhender les mécanismes de divisions de logements sur son territoire et plus globalement les évolutions de logements par restructuration (réunion, division, changement de destination, notamment). Pour ce faire, l'étude se base sur les Fichiers fonciers qui...

En lire plus

[Lien vers l'article du CEREMA - Lille](#)

Sujet	Description	Diffusion
Direction de producti...	Cerema Hauts-de-France	
Domaine d'activité	Aménagement et stratégies territoriales	
Secteur d'activité	Connaissance et mobilisation du foncier	
Thesaurus Cerema	<u>Logement évolutif</u> <u>Foncier</u> <u>Consommation de l'espace</u>	
Localisation	France / Hauts-de-France / Département du Nord / <u>Lille</u>	





2. L'invariant du local

Définitions

Participation à la fiabilisation de la méthode de détection des division de logements au travers des fichiers fonciers et cadastraux.

Cela permet :

- de valider avec nos retours terrains les contrôles du nombre de logements déjà réalisés et de valoriser ce travail
- de cibler nos contrôles à venir pour une meilleure qualité du RIL et trouver des logements manquants dans nos bases de données et supprimer les logements en trop
- d'intégrer cette méthode et les données dans nos observatoires
- de partager de nouvelle donnée avec les services fonciers, urbanisme, habitat et les services gestionnaires de réseaux pour leur dimensionnement
- d'avoir un projet d'équipe totalement transversal sur les 3 pôles du SIG
- de fiabiliser le nombre d'habitants, donc de la dotation globale pour la collectivité



2. L'invariant du local

Définitions

1 Découpage et fusion invariant

- Malgré les évolutions méthodologiques ou réglementaires, certaines variables et structures de données restent stables.
- Cela nous permet de travailler sur des bases comparables d'une année sur l'autre

2 Focus sur les évolutions

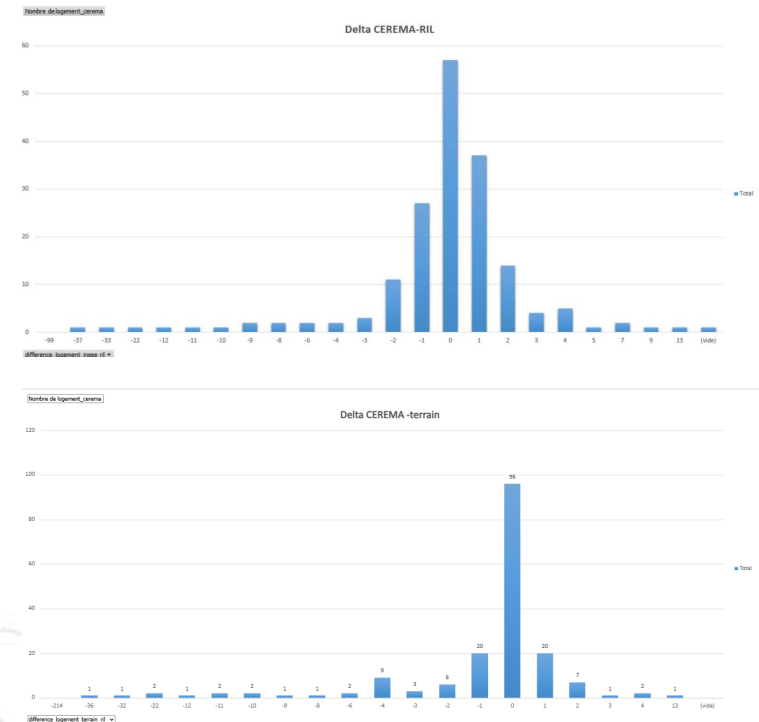
- Dans ce cadre, nous avons pu repérer les éléments qui évoluent réellement, qu'il s'agisse d'une augmentation ou d'une diminution
- C'est notamment le cas pour comparer les logements RIL VS CEREMA

3 Phénomènes extrêmes à la marge

- Quelques cas atypiques ressortent, comme des adresses où le nombre de logements explosent ou, au contraire, diminue drastiquement
- Cela peut s'expliquer par des spécificités locales

Croisements

Logements CEREMA X RIL
Logements CEREMA X terrain





Méthodologie mise en place

Comparaison CEREMA X RIL

- **Objectif** : vérifier la cohérence technique des données en les confrontant au RIL
- **Résultats** :
 - Bonne correspondance globale entre les logements identifiés par le CEREMA et les enregistrements du RIL
 - Le RIL a permis de corriger certaines imprécisions de localisation
 - Renforcement de la fiabilité pour les analyses spatiales et les croisements avec d'autres bases (RIL utilisé pour d'autres usages que le calcul de population)

Comparaison CEREMA X Terrain

- **Objectif** : confronter la donnée du CEREMA avec la réalité observable sur le terrain, sur un échantillon de rues
- **Résultats** :
 - Confirmation d'une cohérence générale des données du CEREMA
 - Des écarts ponctuels identifiés, souvent liés à des situations transitoires ou de fusion/division
 - Les phénomènes dits « extrêmes » restent à la marge et n'affectent pas l'analyse globale



Méthodologie mise en place

En SQL :

Ramener à la parcelle les données du CEREMA
Ramener à la parcelle les données du terrain

- Calculer le delta du nombre de logements pour visualiser les différences
- Calcul uniquement fait sur les adresses que nous avons contrôlées sur le terrain (environ 190)

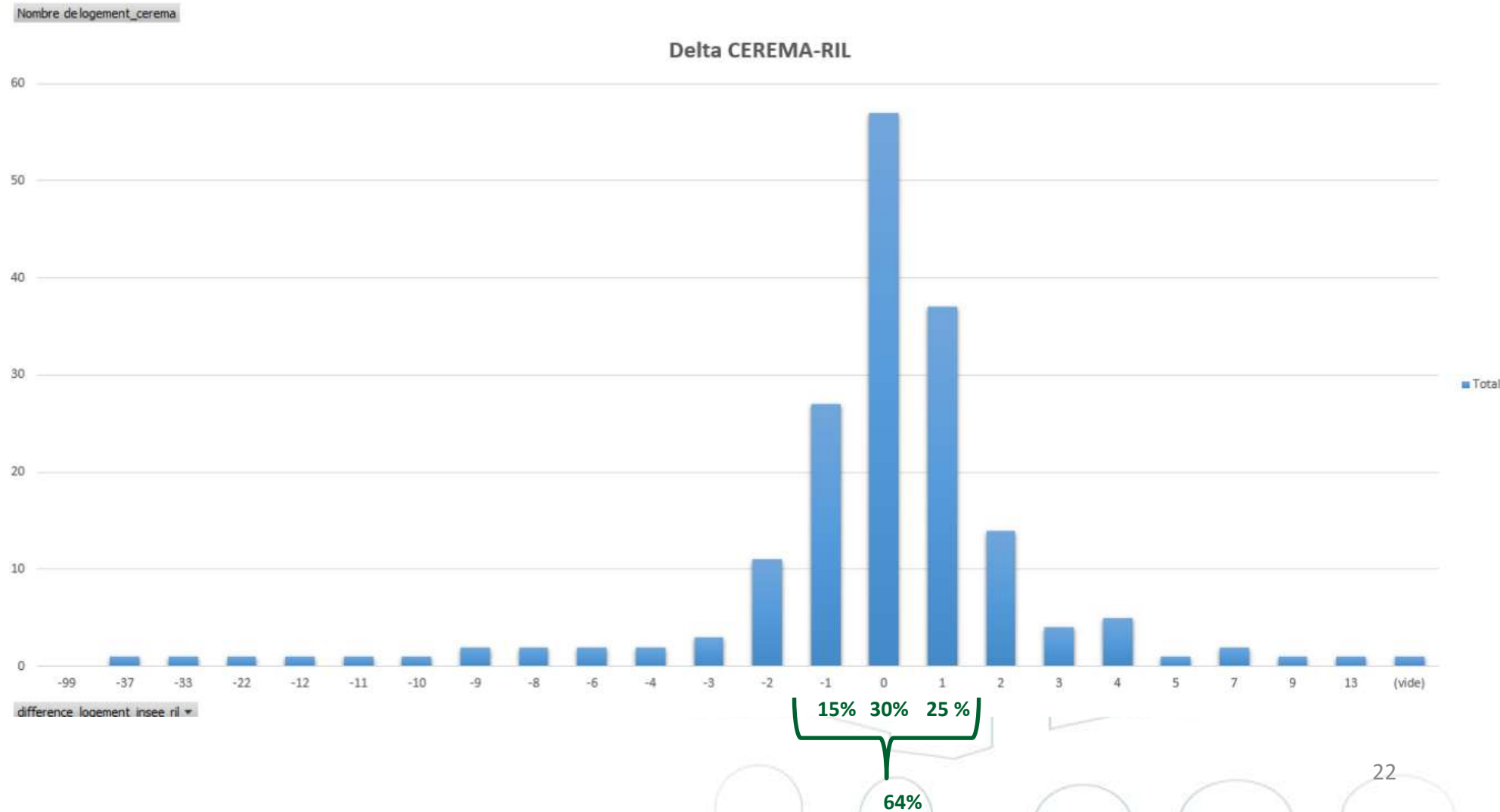
```
WITH ril_parcelle AS (  
    SELECT ril.*, p.codeident  
    FROM adresse.ril_20240308_82121 ril  
    JOIN cadastre.parcelle p ON ST_Intersects(ril.shape, p.shape)  
) ,  
cerema_parcelle AS (  
    SELECT cerema.*, p.codeident  
    FROM adresse.cerema_division_logement cerema  
    JOIN cadastre.parcelle p ON ST_Intersects(cerema.shape, p.shape)  
)  
SELECT  
    ril.objectid_1,  
    ril.depcom,  
    ril.id_ea,  
    ril.principal,  
    ril.numero,  
    ril.repetition,  
    ril.complement,  
    ril.type_voie,  
    ril.libelle,  
    ril.categorie,  
    ril.type,  
    ril.actualite,  
    ril.numero_per,  
    ril.commentair,  
    ril.numero_par,  
    ril.date_ter,  
    ril.log_ter,  
    cerema.idpar,  
    cerema.idbat,  
    cerema.nlogh_ap,  
    cerema.adresse,  
    cerema.codeident,  
    cerema.nlogh_ap - ril.log_ter AS difference_logement,  
    ril.shape  
FROM cerema_parcelle cerema  
JOIN ril_parcelle ril ON ril.codeident = cerema.codeident  
WHERE date_ter is not null and left(cerema.adresse,4) = LPAD(numero::character varying,4,'0');
```



Résultats et constats

Ici encore, on retrouve une cohérence globale dans le comparatif des logements :

Croisement des logements dans les données du CEREMA avec les logements dans les données présentes dans le RIL.

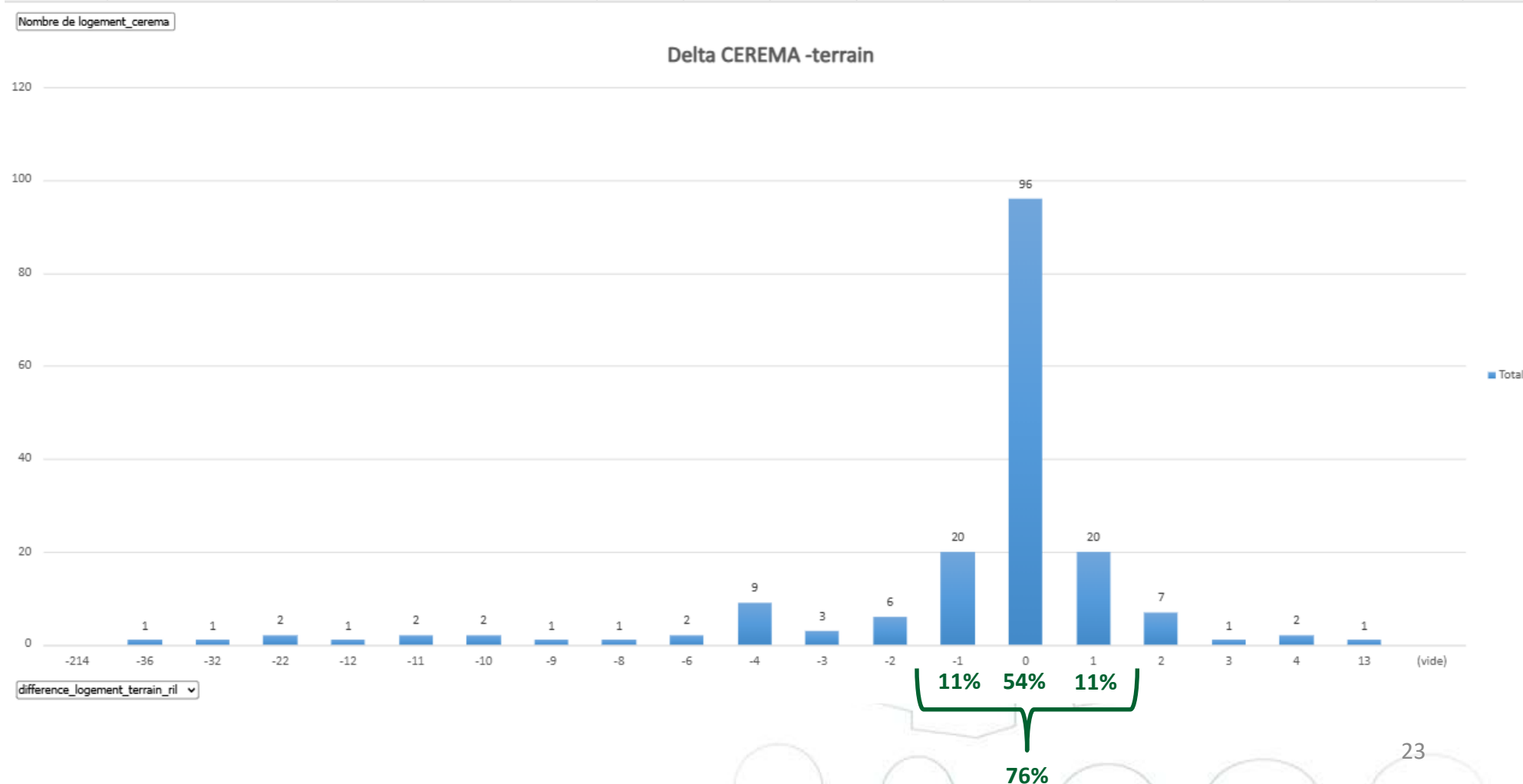




Résultats et constats

Ici encore, on retrouve une cohérence globale dans le comparatif des logements :

Croisement des logements dans les données du CEREMA avec les logements dans les données collectées sur le terrain par notre agent de terrain





Pour aller plus loin

Objectif : Localiser les divisions fournies par le CEREMA

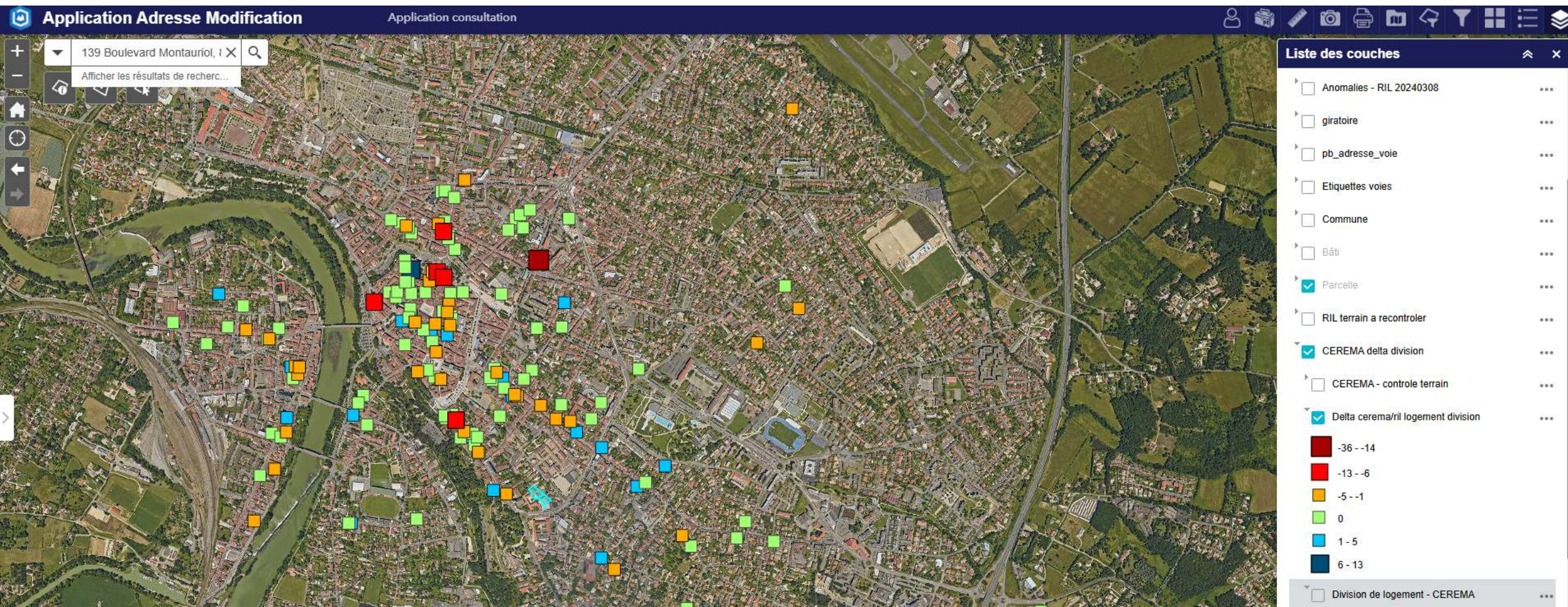
The screenshot displays the 'Application Adresse Modification' web interface. The main map area shows a satellite view of a rural landscape with a dense cluster of red circular markers in the center, indicating specific locations. The interface includes a search bar at the top left with the text '139 Boulevard Montauriol' and a button 'Afficher les résultats de recherche'. On the right side, there is a 'Liste des couches' (Layers List) panel with various map layers and their status (checked or unchecked).

Liste des couches	
☐	Anomalies - RIL 20240308
☐	giratoire
☐	pb_adresse_voie
☐	Etiquettes voies
☐	Commune
☐	Bât
☒	Parcelle
☐	RIL terrain à recontrôler
☒	CEREMA delta division
☐	CEREMA - contrôle terrain
☐	Delta cerema/ril logement division
☒	Division de logement - CEREMA
☐	EAAC_FIDELI_EL
☐	Affichage du RIL_82121
☐	Route départementale
☐	Dossier_ADS
☐	Etiquettes
☐	Cadastre - cadastre gouv.fr
☐	Flux WMS - Géofoncier



Pour aller plus loin

Objectif : Localiser les delta logements suite au contrôle terrain pour les saisir ensuite dans le logiciel de l'INSEE (RORCAL) de gestion du RIL





Conclusion

A retenir :

1. Les données de suivi des invariants des logement constituent un indicateur utile pour suivre l'évolution du nombre de logements.
2. Elles présentent une cohérence globale qui nous permettent de cibler **efficacement** le terrain à effectuer.
3. La méthode est validée par l'expérience terrain.



Merci de votre attention



Temps d'échange



Nouvelle plateforme utilisée pour ce webinaire.
Le logiciel impose plusieurs secondes de décalage entre la prise de parole des intervenants et la retransmission auprès des participants.
Les micros et vidéos des participants sont coupés d'office.



Merci de poser vos questions en utilisant le « **chat** ».

Les principales questions / réponses seront repris dans le « Replay ».

Retrouvez les **RENDEZ-VOUS DATAFONCIER** en « [Replay](#) »

- | | |
|---------------------|--|
| Rendez-vous n°1 | outil de suivi du ZAN (DDTM 62) |
| Rendez-vous n°2 | outil BATISTATO (DRIAL Idf) |
| Rendez-vous n°3 | Projet de base des sites économiques potentiels (Cerema) |
| Rendez-vous n°4 | Nouveau portail des données foncières (Cerema) |
| Rendez-vous n°5 | Nouvelle base de données CoproFF (Cerema/Anah) |
| Rendez-vous n°6 | Étude sur la division de logement dans la MEL (Cerema/MEL) |
| Rendez-vous spécial | Base de données FF enrichie avec le RNB (Cerema/RNB) |
| Rendez-vous n°7 | Présentation de « Cartofriche » (Cerema) |



Restons en contact !

Notre Site datafoncier.cerema.fr



Datafoncier
Données pour les territoires

La **lettre d'actualités**. Abonnez-vous!

Abonnez-vous à notre lettre d'information
Restez informé mensuellement des nouveautés et événements

Email *

S'abonner

La **boîte aux lettres** dédiée : datafoncier@cerema.fr



La **communauté Datafoncier** sur [Expertises territoires](https://expertises.territoires.fr) : Rejoignez-nous !



La [FAQ](#) sur le [Portail DF](#)



Et aussi les vidéos démonstrations



Merci de votre attention et à bientôt !

☐ **Rendez-vous DataFoncier n°9**

Jeudi 11 décembre de 10h à 11h

Étude sur l'identification du **foncier à vocation logistique**

proposée par l'Agence de Développement et d'Urbanisme de Lille Métropole

☐ Abonnez-vous à la **Lettre d'information Datafoncier**

